Rua Coronel José Justino Nunes, 390 - Bairro Centenário
Formiga - MG - CEP 35574-102
Fones: **(37) 99981-0696** | **(37) 99981-0696**
https://www.sandroleiloeiro.com.br
sandroleiloeiro@gmail.com

PREFEITURA MUNICIPAL DE CÁSSIA-MG - IMOVEIS

1º Leilão: 03/08/2026 - 13:00
Local: Rua Coronel José Justino Nunes, 390 - Bairro Centenário - Formiga/MG
Leiloeiro: Sandro Rodrigues Pinto

~~LOTE: 017~~

~~LOTEAMENTO RESIDENCIAL ESTÂNCIA ANDRADE - ÁREA INSTITUCIONAL I - MATRICULA 26.009 - ÁREA DO LOTE 12.704,70~~
~~LOTEAMENTO RESIDENCIAL ESTÂNCIA ANDRADE - ÁREA INSTITUCIONAL I - MATRICULA 26.009 - ÁREA DO LOTE 12.704,70 - COORDENADAS GEOGRÁFICAS 20°29'13.7"S 46°55'35.9"W~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 182.423,79 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 182.423,79

~~LOTE: 018~~

~~LOTEAMENTO COMERCIAL E RESIDENCIAL BELVEDERE - MATRICULA 29.144 - ÁREA DO LOTE 35.036,98~~
~~LOTEAMENTO COMERCIAL E RESIDENCIAL BELVEDERE - MATRICULA 29.144 - ÁREA DO LOTE 35.036,98 - COORDENADAS GEOGRÁFICAS "20°26'09.1""S 46°53'12.6""W"~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 637.036,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 637.036,00

~~LOTE: 019~~

~~LOTEAMENTO ESTÂNCIA GRANDE RIO - RUA RIO GRANDE - MATRICULA 30604 ÁREA DO LOTE 2.082,74~~
~~LOTEAMENTO ESTÂNCIA GRANDE RIO - RUA RIO GRANDE - MATRICULA 30604 ÁREA DO LOTE 2.082,74 - COORDENADAS GEOGRÁFICAS "20°26'19.7""S 46°53'39.5""W"~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 243.316,93 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 243.316,93

~~LOTE: 020~~

~~LOTEAMENTO ESTANCIA GRANDE RIO - MATRICULA 30605 - ÁREA DO LOTE 2.082,74~~
~~LOTEAMENTO ESTANCIA GRANDE RIO - MATRICULA 30605 - ÁREA DO LOTE 2.082,74 - COORDENADAS GEOGRÁFICAS "20°26'18.9""S 46°53'40.4""W"~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 243.316,93 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 243.316,93

~~LOTE: 021~~

~~PRAIAS DO LAGEADO II - MATRICULA 19.280 - ÁREA DO LOTE 1.925,00~~
~~PRAIAS DO LAGEADO II - MATRICULA 19.280 - ÁREA DO LOTE 1.925,00 - COORDENADAS GEOGRÁFICAS "20°27'53.1""S 46°53'19.2""W"~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 40.612,33 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 40.612,33

~~LOTE: 022~~

~~LOTEAMENTO ÁGUAS DA CANASTRA - MATRICULA 23.341 - AREA DO LOTE 10.589,51 (Entrada de 20% e saldo em até 10 parcelas)~~
~~LOTEAMENTO ÁGUAS DA CANASTRA - MATRICULA 23.341 - AREA DO LOTE 10.589,51 - COORDENADAS GEOGRÁFICAS "20°26'15.6""S 46°52'20.5""W"~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 1.276.289,58 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 797.830,98

Observações: *(Entrada de 20% e saldo em até 10 parcelas) TAXA ADMINISTRATIVA CANCELADA, REFERENTE AO ITEM 9.2*

~~LOTE: 023~~

~~LOTEAMENTO ÁGUAS DA CANASTRA - MATRICULA 17.882 - AREA DO LOTE 8.131,01 (10 parcelas iguais)~~
~~LOTEAMENTO ÁGUAS DA CANASTRA - MATRICULA 17.882 - AREA DO LOTE 8.131,01 - COORDENADAS GEOGRÁFICAS "20°26'18.7""S 46°52'16.8""W"~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 979.981,45 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 612.488,40

Observações: *(10 parcelas iguais) TAXA ADMINISTRATIVA CANCELADA, REFERENTE AO ITEM 9.2*